



- Pomieszczenia biurowe i biblioteka:
- Demontaż zabudowy wykonanej z szaf i płyty;
 - Demontaż zabudowy szklanej;
 - Rozbiórka drewnianych podestów w części biurowej;
 - Odciecie wsporników sufitów podwieszanych;
 - Demontaż zabudowy pionów kanalizacyjnych;
 - Demontaż i wymiana półki wewnętrznej;
 - Demontaż zabudowy przedsionka i wykonanie nowej zabudowy wraz z drzwiami (90x200 cm) o konstrukcji aluminiowej wypełnionej szybami zespolonymi;
 - Remont nadproża:
 - Demontaż istniejących drzwi;
 - Wymiana istniejącego nadproża na nowe prefabrykowane betonowe typu L19 o wymiarach 90x190x60 mm i długości 150 cm;
 - Wykończenie gładzi zgodnie z technologią remontu ścian;
 - Remont ścian i sufitów:
 - Rozbiórka drewnianych lamper;
 - Mechaniczne usunięcie słabych tynków (ok. 20%);
 - Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą ceramiczną o podwyższonej odporności na ścieranie;
 - Remont posadzek- pomieszczenia biurowe:
 - Demontaż drewnianych listew przypodłogowych;
 - Demontaż istniejących wykładzin dywanowych, PCV i paneli;
 - Rozbiórka drewnianej podłogi;
 - Oczyszczenie podłoża;
 - Impregnacja drewnianych belek;
 - Ułożenie warstwy paroizolacji;
 - Ułożenie warstwy z wełny pomiędzy legary;
 - Ułożenie warstwy podkładowej z płyt OSB 3 gr. 25mm;
 - Montaż nowych wykładzin antyelektrostatycznych PCV z wywinieciem na ściany do 10 cm;
 - Remont słupów żelbetonowych:
 - Mechaniczne usunięcie słabych tynków (ok. 5%);
 - Dwukrotne malowanie słupów farbą olejną o podwyższonej odporności na ścieranie;
 - Dwukrotne malowanie cokółków do wys. 10 cm farbą olejną w kolorze ciemniejszym;
 - Remont posadzek- czytelnia i wypożyczalnia:
 - Demontaż istniejących okładzin dywanowych;
 - Demontaż drewnianych listew przypodłogowych;
 - Miejscowe uzupełnienie ubytków w posadzce drewnianej;
 - Wycykinowanie i pomalowanie 3-krotnie bezbarwnym lakierem poliuretanowym, dwuskładnikowym;
 - Montaż nowych drewnianych listew przypodłogowych;
 - Montaż ścianki działowej gr. 10 cm z płyt GK na stalowym ruszcie;
 - Montaż ścianki działowej gr. 10 cm z płyt GK na stalowym ruszcie z otworem drzwiowym (drzwi 90x200 cm);
 - Wymiana parapetów wewnętrznych na nowe z konglomeratu-11szt.;
 - Montaż nowych grzejników c.o. płytowych stalowych C22, h=40 i L=90 cm o min. mocy Q=1875 W- pomieszczenia biurowe;
 - Montaż nowych grzejników c.o. płytowych stalowych C22, h=60 i L=70 cm o Q=1375 W- biblioteka;
 - Wymiana rur c.o. na nowe z polipropylenu PN 28 łączone kształtkami systemowymi (przyjęto 50% wymiany);
 - Wymiana szklenia okien w pomieszczeniu biurowym- 2 szt.;
 - Remont drewnianej konstrukcji schodka przy wejściu o wysokości 12 cm;
 - Wymiana świetlików na nowe- 4 szt.;
 - Montaż obudowy pionów kanalizacyjnych i wentylacyjnych z płyt GK;
 - Wymiana stolarki drzwiowej, zgodnie z zestawieniem stolarki;
 - Demontaż drzwi prowadzących na korytarz;
 - Zabezpieczenie i oczyszczenie drzwi wejściowych;

- Remont WC i łazienki:
- Demontaż kompaktów WC i umywalk;
 - Demontaż grzejników c.o.;
 - Demontaż zabudowy wentylacji;
 - Demontaż i wymiana szafy zabudowanej;
 - Demontaż i wymiana pawlacza;
 - Remont ścian i sufitów:
 - Przyklejenie cało powierzchniowo naściennych płytek ceramicznych do wys. 1,5m,
 - Dwukrotne malowanie farbą ceramiczną o podwyższonej odporności na zmywanie ścian powyżej wys. 1,5 m i sufitów;
 - Remont posadzek:
 - Skucie istniejących płytek ceramicznych;
 - Oczyszczenie i wyrównanie podłoża zaprawą wyrównującą;
 - Grunтовanie podłoża;
 - Wykonanie izolacji szlamowej;
 - Przyklejenie cało powierzchniowo płytek ceramicznych w warstwie kleju;
 - Remont nadproża:
 - Demontaż drzwi wejściowych do WC;
 - Wymiana istniejącego nadproża na nowe prefabrykowane betonowe typu L19 o wymiarach 90x190x60 mm i długości 120 cm;
 - Wykończenie gładzi zgodnie z technologią remontu ścian;
 - Montaż nowych stolarki drzwiowej, zgodnie z zestawieniem stolarki;
 - Montaż nowych kompaktów WC- 4 szt. I umywalk- 3 szt.;
 - Montaż nowych grzejników c.o. płytowych stalowych C22, h=60 i L=80 cm o Q=1625 W;
- Korytarze:
- Remont ścian i sufitów:
 - Mechaniczne usunięcie słabych tynków (ok. 20%);
 - Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą ceramiczną o podwyższonej odporności na ścieranie;
 - Remont posadzek i schodów:
 - a. Z płytek ceramicznych:
 - Skucie istniejących płytek ceramicznych;
 - Oczyszczenie i wyrównanie podłoża zaprawą wyrównującą;
 - Grunтовanie podłoża;
 - Wykonanie izolacji szlamowej;
 - Przyklejenie cało powierzchniowo płytek ceramicznych, antypoślizgowych w warstwie kleju;
 - b. Z lastryko:
 - Frezowanie powierzchni posadzek i schodów;
 - Wykonanie warstwy wyrównawczej zaprawą elastyczną;
 - Przyklejenie cało powierzchniowo płytek ceramicznych antypoślizgowych;
 - Wykonanie cokółków z płytek ceramicznych o wys. 10 cm;

Remont wiatrołapu:

- Remont ścian i sufitów:
 - Mechaniczne usunięcie słabych tynków (ok. 100%);
 - Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą ceramiczną o podwyższonej odporności na ścieranie;
- Remont posadzek:
 - Demontaż wycieraczki;
 - Skucie istniejących płytek;
 - Oczyszczenie i wyrównanie podłoża zaprawą wyrównującą;
 - Grunтовanie podłoża;
 - Wykonanie izolacji szlamowej;
 - Przyklejenie cało powierzchniowo płytek gresowych antypoślizgowych w warstwie kleju;
 - Wykonanie cokółków z płytek gresowych;
- Wymiana luksefów na nowe EI60;

Legenda:

 Nadproże objęte wymianą

Nazwa inwestycji
PROJEKT BUDOWLANY REMONTU BUDYNKU KSIĄŻNICY
PRUSZKOWSKIEJ IM. H. SIENKIEWICZA, PRZY UL. J. I.
KRASZEWSKIEGO 13 W PRUSZKOWIE

Inwestor
Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Zieleń Miejska"
Ul. Gordziałkowskiego 9, 05-800 Pruszków

Generalny Projektant
DProjekt Damian Domański
Ul. Warszawska 33D, 05-082 Blizne Łaszczęzińskiego

Projektant w spec. budowlanej	mgr inż. Leszek Tischner	15/7/2002	Upr. konstr. - budowlana
Supervizor w spec. konstr. budowlanej	mgr inż. Damian Cyta	MAZ20003/POK009	Upr. konstr. - budowlana
Asystent	mgr inż. Damian Domański		

Tytuł rysunku:

RZUT PARTERU- stan istniejący

Data: 10 sierpnia 2020 r. Skala: 1:50 Rys. nr: 2 Str. nr: 35