

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego  
ADRES INWESTYCJI : ul. LISIECKIEGO 2B , 05-800 Pruszków  
INWESTOR : TBS "ZIELEŃ MIEJSKA" Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : UL. GORDZIAŁKOWSKIEGO 9, 05-800 PRUSZKÓW  
DATA OPRACOWANIA : 22.03.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
22.03.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont dachu w budynku przy ul. Lisieckiego 2B w Pruszkowie</b>					
<b>1</b>	<b>45261000-4</b>	<b>Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty</b>			
d.1	1 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
	pas nadrynnowy	(2,04+2,70+1,85+3,77+1,78+2,68+1,23+1,60*2*4)*0,25	m <sup>2</sup>	7,213	
	elew tylna-seg lewy	(2,50+1,79+1,66+1,72+2,51+1,85+1,68+1,64+1,53+1,60*2*3)*0,25	m <sup>2</sup>	6,620	
	elew tylna-seg środkowy	(3,07+2,18+3,77+2,70+2,04+1,60*2*3)*0,25	m <sup>2</sup>	5,840	
	elew tylna-seg prawy	(3,22+3,90+3,90+2,41+2,20*2*2+2,60*2)*0,25	m <sup>2</sup>	6,858	
	elew.frontowa - seg.prawy	(1,99+3,83+3,73+2,72+2,20*2*2+2,60*2)*0,25	m <sup>2</sup>	6,568	
	elew.frontowa-seg.środkowy	(1,86+3,90+3,90+3,20+2,20*2*2+2,60*2)	m <sup>2</sup>	26,860	
	elew.frontowa-seg.lewy	(2,80*2*2*3+3,20*2*3+1,80*2*3*3)*0,25	m <sup>2</sup>	21,300	
	lukarny				
	pas podrynnowy	(2,04+2,70+1,85+3,77+1,78+2,68+1,23+1,60*2*4)*0,35	m <sup>2</sup>	10,098	
	elewacja tylna-seg lewy	(2,50+1,79+1,66+1,72+2,51+1,85+1,68+1,64+1,53+1,60*2*3)*0,35	m <sup>2</sup>	9,268	
	elew tylna-seg środkowy	(3,07+2,18+3,77+2,70+2,04+1,60*2*3)*0,35	m <sup>2</sup>	8,176	
	elew tylna-seg prawy	(3,22+3,90+3,90+2,41+2,20*2*2+2,60*2)*0,35	m <sup>2</sup>	9,601	
	elew.frontowa - seg.prawy	(1,99+3,83+3,73+2,72+2,20*2*2+2,60*2)*0,35	m <sup>2</sup>	9,195	
	elew.frontowa-seg.środkowy	(1,86+3,90+3,90+3,20+2,20*2*2+2,60*2)*0,35	m <sup>2</sup>	9,401	
	elew.frontowa-seg.lewy	(2,80*2*2*3+3,20*2*3+1,80*2*3*3)*0,30	m <sup>2</sup>	25,560	
	lukarny				
	wiatrownice obróbki boczne				
	elewacja tylna-seg lewy	(8,46*2+1,20+1,60+1,60+1,20+0,80)*0,30	m <sup>2</sup>	6,996	
	elew tylna-seg środkowy	(0,80*2+1,85+2,05+0,80+0,80+2,05+1,85+7,80*2)*0,30	m <sup>2</sup>	7,980	
	elew tylna-seg prawy	(0,90*3+0,90*2+1,30*2+1,90*2+8,46*2)*0,30	m <sup>2</sup>	8,346	
	elew.frontowa - seg.prawy	(0,90*2*2+1,25*2+8,46*2)*0,30	m <sup>2</sup>	6,906	
	elew.frontowa-seg.środkowy	(7,80*2+0,90*4+1,10*2)*0,3	m <sup>2</sup>	6,420	
	elew.frontowa-seg.lewy	(8,46*2+0,90*4+1,10*2)*0,30	m <sup>2</sup>	6,816	
	lukarny	(2,80*4*3+3,0*2*3+2,20*6*3)*0,25	m <sup>2</sup>	22,800	
	obróbki pod oknami	6*1,60*0,25	m <sup>2</sup>	2,400	
	kominy				
	segment lewy	(1,40+0,45)*0,25*2+(1,10+0,30)*2*0,25+(0,90+0,25)*2*0,25+0,25*4*0,25	m <sup>2</sup>	2,450	
	segment środkowy	(1,40+0,45)*0,25*2*2+0,25*4*0,25+(1,40+0,45)*0,25*2	m <sup>2</sup>	3,025	
	segment prawy	(1,40+0,45)*0,25*2+(1,10+0,45)*2*0,25+(0,90+0,25)*2*0,25+0,25*4*0,25	m <sup>2</sup>	2,525	
	obróbki grandmurów				
	elewacja frontowa	(2,30*2*3+3,50*3)*0,465	m <sup>2</sup>	11,300	
	elewacja tylna	2,30*10*0,465	m <sup>2</sup>	10,695	
				<b>RAZEM</b>	<b>261,217</b>
2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	elewacja tylna-seg lewy	2,04+2,70+1,85+3,77+1,78+2,68+1,23+1,60*2*4	m	28,850	
	elew tylna-seg środkowy	2,50+1,79+1,66+1,72+2,51+1,85+1,68+1,64+1,53+1,60*2*3	m	26,480	
	elew tylna-seg prawy	3,07+2,18+3,77+2,70+2,04+1,60*2*3	m	23,360	
	elew.frontowa - seg.prawy	3,22+3,90+3,90+2,41+2,20*2*2+2,60*2	m	27,430	
	elew.frontowa-seg.środkowy	1,99+3,83+3,73+2,72+2,20*2*2+2,60*2	m	26,270	
	elew.frontowa-seg.lewy	1,86+3,90+3,90+3,20+2,20*2*2+2,60*2	m	26,860	
	lukarny	2,2*6*3+2,80*4*3+3,0*2*3	m	91,200	
	tył pod oknami	6*2,20	m	13,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>263,650</b>
3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	elewacja frontowa	5*6,20+5*7,0	m	66,000	
	elewacja tylna	8*6,20+8*7,0	m	105,600	
	lukarny tył	1,20*10*2	m	24,000	
	lukarny przód	1,20*9*2	m	21,600	
	odpływy spod okien	6*1,40	m	8,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>225,600</b>
4	KNR 4-01 0521-03	Rozebranie pokrycia z gontów bitumicznych	m <sup>2</sup>		
d.1	segment lewy	19,0*(7,80+8,46)*0,5*2	m <sup>2</sup>	308,940	
	segment środkowy	18,36*(7,80+8,46)*0,5*2	m <sup>2</sup>	298,534	
	segment prawy	19,55*(7,80+8,46)*0,5*2	m <sup>2</sup>	317,883	
	lukarny - el frontowa	(2,20*2,70*2*3+3,40*3,40*3)	m <sup>2</sup>	70,320	
	lukarny-el.tylina	(2,20*2,20*10)	m <sup>2</sup>	48,400	
	boki lukarn	2,20*1,40*0,5*2*2+1,80*1,4*0,5*8+2,20*1,4*4*2+1,80*1,40*0,5*6*2	m <sup>2</sup>	56,000	
	pod oknami -tył	2,20*0,7*6	m <sup>2</sup>	9,240	
	-pokrycie lukarn	-(35,64+48,40)	m <sup>2</sup>	-84,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 025,277</b>
5	KNNR 2 0403-02	Łaczenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - kontrłaty	m <sup>2</sup>		
d.1					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	segment lewy segment środkowy segment prawy pod oknami-tył - lukarny - el frontowa -lukarny-el.tylna	19,0* (7,80+8,46)*0,5*2 18,36*(7,80+8,46)*0,5*2 19,55*(7,80+8,46)*0,5*2 2,20*6*0,7 -2,20*2,70*2*3 -(2,20*2,20*10)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	308,940 298,534 317,883 9,240 -35,640 -48,400	
				RAZEM	850,557
6 d.1	KNNR 2 0403-02 segment lewy segment środkowy segment prawy pod oknami-tył - lukarny - el frontowa -lukarny-el.tylna	Łaczenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - łaty 19,0* (7,80+8,46)*0,5*2 18,36*(7,80+8,46)*0,5*2 19,55*(7,80+8,46)*0,5*2 2,20*6*0,7 -2,20*2,70*2*3 -(2,20*2,20*10)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	308,940 298,534 317,883 9,240 -35,640 -48,400	
				RAZEM	850,557
7 d.1	KNNR 2 0403-02 - lukarny - el frontowa -lukarny-el.tylna	Łaczenie boków lukarn dachowych z tarcicy nasyczonej wraz z przed- łużeniem na boki ze względu na ocieplenie boków 2,20*2,70*2*3 2,20*2,20*10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35,640 48,400	
				RAZEM	84,040
8 d.1	KNNR 2 0403-02 lukarny - el frontowa lukarny-el.tylna	Łaczenie lukarn dachowych z powiększeniem powierzchni ze względu na ocieplenie boków 2,70*1,40*0,5*2*6+3,40*1,60*0,5*2*3 2,20*1,20*0,5*2*10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 39,000 26,400	
				RAZEM	65,400
9 d.1	TZKNBK V -182	Wykonanie konstrukcji z desek i łat na grandmurach lukarn w celu podwyższenia wysokości lukarn i założeniu podwyższonej obróbki 3,40*3+2,40*2*3+2,20*10	m m	 46,600	
				RAZEM	46,600
10 d.1	KNR 0-23 2613-01 - lukarny - el frontowa -lukarny-el.tylna	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przykleje- nie płyt z wełny mineralnej do ścian lukarn 2,20*2,70*2*3 2,20*2,20*10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35,640 48,400	
				RAZEM	84,040
11 d.1	NNRNKB 202 1027-01	demontaż okien połaciowych- analogia 12,0	kpl. kpl.	 12,000	
				RAZEM	12,000
12 d.1	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe połaciowe 12,0	kpl. kpl.	 12,000	
				RAZEM	12,000
13 d.1	KNNR 2 0604-02	Ułożenie membrany wiatroprzepuszczalnej 815,877+128,40+65,40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1 009,677	
				RAZEM	1 009,677
14 d.1	NNRNKB 202 0537-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach 850,577	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 850,577	
				RAZEM	850,577
15 d.1	NNRNKB 202 0537-04	(z.VI) Pokrycie lukarn blachą powlekaną trapezową na łątach 35,64+48,40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 84,040	
				RAZEM	84,040
16 d.1	NNRNKB 202 0540-01	(z.VI) Pokrycie ścian blachą powlekaną trapezową na łątach 84,04	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 84,040	
				RAZEM	84,040
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02 segment lewy segment środkowy segment prawy	(z.VI) Obróbki blacharskie kominów z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu 30 cm (1,40+0,45)*0,30*2+(1,10+0,30)*2*0,30+(0,90+0,25)*2*0,30+0,25* 4*0,30 (1,40+0,45)*0,30*2*2+0,25*4*0,30 (1,40+0,45)*0,3*2+(1,10+0,45)*2*0,30+(0,90+0,25)*2*0,30+0,25*4* 0,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,940 2,520 3,030	
				RAZEM	8,490
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02 pas nadrynnowy elew tylna-seg lewy elew tylna-seg środkowy elew tylna-seg prawy elew.frontowa - seg.prawy elew.frontowa-seg.środkowy	(z.VI) Obróbki blacharskie pasów nadrynnowych , obróbek lukarn , obróbek bocznych z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (2,04+2,70+1,85+3,77+1,78+2,68+1,23+1,60*2*4)*0,25 (2,50+1,79+1,66+1,72+2,51+1,85+1,68+1,64+1,53+1,60*2*3)*0,25 (3,07+2,18+3,77+2,70+2,04+1,60*2*3)*0,25 (3,22+3,90+3,90+2,41+2,20*2*2+2,60*2)*0,25 (1,99+3,83+3,73+2,72+2,20*2*2+2,60*2)*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,213 6,620 5,840 6,858 6,568	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	elew.frontowa-seg.lewy lukarny	(1,86+3,90+3,90+3,20+2,20*2*2+2,60*2) (2,80*2*2*3+3,20*2*3+1,80*2*3*3)*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	26,860 21,300	
	pas podrynnowy				
	elewacja tylna-seg lewy	(2,04+2,70+1,85+3,77+1,78+2,68+1,23+1,60*2*4)*0,35	m <sup>2</sup>	10,098	
	elew tylna-seg środkowy	(2,50+1,79+1,66+1,72+2,51+1,85+1,68+1,64+1,53+1,60*2*3)*0,35	m <sup>2</sup>	9,268	
	elew tylna-seg prawy	(3,07+2,18+3,77+2,70+2,04+1,60*2*3)*0,35	m <sup>2</sup>	8,176	
	elew.frontowa - seg.prawy	(3,22+3,90+3,90+2,41+2,20*2*2+2,60*2)*0,35	m <sup>2</sup>	9,601	
	elew.frontowa-seg.środkowy	(1,99+3,83+3,73+2,72+2,20*2*2+2,60*2)*0,35	m <sup>2</sup>	9,195	
	elew.frontowa-seg.lewy lukarny	(1,86+3,90+3,90+3,20+2,20*2*2+2,60*2)*0,25 (2,80*2*2*3+3,20*2*3+1,80*2*3*3)*0,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,715 25,560	
	wiatrownice obróbki boczne				
	elewacja tylna-seg lewy	(8,46*2+1,20+1,60+1,60+1,20+0,80)*0,35	m <sup>2</sup>	8,162	
	elew tylna-seg środkowy	(0,80*2+1,85+2,05+0,80+0,80+2,05+1,85+7,80*2)*0,35	m <sup>2</sup>	9,310	
	elew tylna-seg prawy	(0,90*3+0,90*2+1,30*2+1,90*2+8,46*2)*0,35	m <sup>2</sup>	9,737	
	elew.frontowa - seg.prawy	(0,90*2*2+1,25*2+8,46*2)*0,35	m <sup>2</sup>	8,057	
	elew.frontowa-seg.środkowy	(7,80*2+0,90*4+1,10*2)*0,35	m <sup>2</sup>	7,490	
	elew.frontowa-seg.lewy lukarny	(8,46*2+0,90*4+1,10*2)*0,35 (2,80*4*3+3,0*2*3+2,20*6*3)*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7,952 22,800	
	obróbki pod oknami	6*1,60*0,25	m <sup>2</sup>	2,400	
	obróbki grandmurów				
	elewacja frontowa	(2,30*2*3+3,50*3)*(0,465+0,16)	m <sup>2</sup>	15,188	
	elewacja tylna	2,30*10*(0,465+0,16)	m <sup>2</sup>	14,375	
	obróbki koszowe	1,60*2*3*0,90+1,40*2*6*0,9+1,20*2*10*0,9	m <sup>2</sup>	45,360	
				RAZEM	310,703
19 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej okien połaciowych o szer.w rozwinięciu do 25 cm wsp. do R =1,5 (1,40+0,70)*2*0,25*13	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13,650	
				RAZEM	13,650
20 d.1	KNNR 2 0505-05	Rynny dachowe półokrągłe z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy stalowej powlekanej. 2,04+2,70+1,85+3,77+1,78+2,68+1,23+1,60*2*4 2,50+1,79+1,66+1,72+2,51+1,85+1,68+1,64+1,53+1,60*2*3 3,07+2,18+3,77+2,70+2,04+1,60*2*3 3,22+3,90+3,90+2,41+2,20*2*2+2,60*2 1,99+3,83+3,73+2,72+2,20*2*2+2,60*2 1,86+3,90+3,90+3,20+2,20*2*2+2,60*2 6*2,20	m m m m m m m	 28,850 26,480 23,360 27,430 26,270 26,860 13,200	
				RAZEM	172,450
21 d.1	KNNR 2 0508-02	Montaż gąsiorów 18,36+19,55+19,0+3*3,20+6*2,60+10*2,20	m m	 104,110	
				RAZEM	104,110
22 d.1	KNNR 2 0508-04	Montaż deski okapowej- boki lukarn 2,60*6*3+3,0*2*3+1,80*8+1,80*6*2	m m	 100,800	
				RAZEM	100,800
23 d.1	KNNR 2 0508-02	Montaż taśmy wentylacyjnej-analogia 18,36+19,55+19,0	m m	 56,910	
				RAZEM	56,910
24 d.1	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.5 m - ekstrapolacja (19,0+18,36+19,55-2,30*2*3-3,50*3)*7,5+(2,30*2*3+3,50*3)*9,0 (19,0+18,36+19,55-2,30*4)*7,05+(2,30*4+2,30*3*2)*9,0 12,36*10,42	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 463,275 543,356 128,791	
				RAZEM	1 135,42 2
25 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gontów rozbiórkowych samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 815,877*0,007*1,3+118,72*0,007*1,3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 8,505	
				RAZEM	8,505
26 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gontów rozbiórkowych samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 16 8,505	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 8,505	
				RAZEM	8,505
27 d.1	NNRNKB 202 2027-02	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach na ruszcie drewnianym - obróbka okien dachowych od strony lokali wp do R=2,5 (1,40+0,60)*2*0,10*13	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,200	
				RAZEM	5,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1	KNR 2-02 2009-05	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach i pasach ściennych (1,40+0,60)*2*0,50*13	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	26,000	
				RAZEM	26,000
29 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (1,40+0,60)*2*0,50*13	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	26,000	
				RAZEM	26,000