



Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zielen Miejska” Sp. z o.o.

ul. Gordziałkowskiego 9  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 160 37 10  
e-mail: [tbszm@tbszm.com.pl](mailto:tbszm@tbszm.com.pl)

Pruszków, 05.07.2022 r.

TBS.6b.2022 (1)

Dotyczy: **Dostawy oraz montażu wodomierzy z mobilnym radiowym odczytem w budynkach administrowanych przez TBS „Zielen Miejska” w Pruszkowie, TBS.6b.2022**

Działając na podstawie art. 286 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2021 roku, poz. 1129 ze zm.), Zamawiający poniżej **zmienia/dodaje treść w SWZ oraz termin składania ofert.**

#### **I. Zmiana treści SWZ.**

Zamawiający zmienia treść SWZ poprzez zmianę zapisu:

##### **- w rozdziale II ust. 1 „Przedmiot Zamówienia” pkt. 1.2/:**

**1.2/ Szczegółowo przedmiot zamówienia:**

**a) dostawa wraz z instalacją (montażem) 862 szt. wodomierzy z mobilnym radiowym systemem odczytu** odpornych na zewnętrzne pole magnetyczne z nakładkami radiowymi na zimną i ciepłą wodę w budynkach administrowanych przez TBS „Zielen Miejska” w Pruszkowie, zgodnie z Załącznikiem nr 1.

**b) dostawa 432 szt. wodomierzy bez nakładki radiowej do siedziby Zamawiającego.**

Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) przeprowadzenia demontażu istniejących wodomierzy i montaż nowych odpornych na zewnętrzne pole magnetyczne z nakładkami radiowymi na zimną i ciepłą wodę w budynkach wymienionych,
- b) wymiany półśrubunku wodomierza DN15 (w miarę potrzeb),
- c) wymiany zaworów DN 15 (w miarę potrzeb),
- d) zaplombowania nowo zamontowanego wodomierza (plombą zaciskową - plastikową) i odczytanie jego stanu początkowego,
- e) montażu zaworów odcinających w lokalach (w miarę potrzeb),
- f) wypełnienia protokołu indywidualnego dla lokalu, z zawartą datą wymiany wodomierzy, numerami wodomierzy zdementowanych i zamontowanych oraz stanami liczników, poświadczonych podpisem przez użytkownika lokalu. Protokoły mogą być w formie elektronicznej z ww. danymi z wymiany wodomierzy (PDF).
- g) sprawdzenia szczelności połączeń przyłącza i wodomierza.
- h) powiadomienia z odpowiednim wyprzedzeniem właścicieli i najemców lokali o planowanych pracach związanych z wymianą wodomierzy.

#### **UWAGA:**

1. Wodomierze muszą posiadać zintegrowane moduły radiowe lub powinny być przystosowane do założenia modułu radiowego zintegrowanego z liczydłem wodomierza lub w formie nakładki na liczydło (nie dopuszcza się rozwiązań zawierających magnesy stałe w szczególności nadajników kontaktronowych lub połączeń kablowych wodomierza z modułem radiowym). Moduły radiowe muszą umożliwiać Zamawiającemu dokonanie samodzielnego zdalnego odczytu wskazań wodomierza jak również zaprogramowanie modułu.
2. Montaż modułu musi być możliwy podczas eksploatacji wodomierza, bez konieczności jego demontażu.

##### **- w rozdziale II ust. 6 „Termin Wykonania Zamówienia”:**

**- Termin realizacji zamówienia: 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.**



Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zielen Miejska” Sp. z o.o.

ul. Gordziałkowskiego 9  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 160 37 10  
e-mail: [tbszm@tbszm.com.pl](mailto:tbszm@tbszm.com.pl)

## II. Zmiana treści Formularza Ofertowego - załącznik nr 1.

Zamawiający zmienia treść załącznika nr 1 – „Formularz Ofertowy” poprzez zmianę zapisu.

- w rozdziale III :

### III. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za ryczałtowa cenę:

Dla porównania i oceny ofert jako cenę oferty Wykonawca ma podać – **sumę poz. 1 + 2 + 3 + 4 + 5** z poniższej tabeli

- oferty brutto:<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ zł  
Podatek VAT \_\_\_\_\_ %: \_\_\_\_\_ zł  
- oferty netto:<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ zł

- w rozdziale III pkt. 3a „Ceny jednostkowe brutto”:

#### IIIa) Ceny jednostkowe brutto

1) dostawa i montaż wtórny wodomierza z.w. lub c.w. z nakładką radiową

**cena jednostkowa brutto** \_\_\_\_\_ zł. x 862 sztuk = \_\_\_\_\_ zł.

2) dostawa wodomierza z.w. lub c.w. bez nakładki radiowej

**cena jednostkowa brutto** \_\_\_\_\_ zł. x 432 sztuk = \_\_\_\_\_ zł.

3) wymiana półrubunku wodomierza DN15

cena jednostkowa brutto \_\_\_\_\_ zł. x 500 sztuk = \_\_\_\_\_ zł.

4) wymiana zaworu odcinającego DN15 lub jego montaż w lokalu

cena jednostkowa brutto \_\_\_\_\_ zł. x 500 sztuk = \_\_\_\_\_ zł.

5) wymiana zaworów podpionowych z.w. lub c.w. w przypadku konieczności ich wymiany

cena jednostkowa brutto \_\_\_\_\_ zł. x 300 sztuk = \_\_\_\_\_ zł.

Podane przez Zamawiającego ilości określonych w pkt. 1, 2, 3, 4, 5 w tabeli powyżej są ilościami szacunkowymi i służą jedynie jako pomoc do skalkulowania oferty.

- w rozdziale IV. Pkt. 3:

IV. Oświadczam, że:

3. Zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie – **5 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

## III. Zmiana treści Wzoru Umowy - załącznika nr 4

Zamawiający zmienia treść Wzoru Umowy poprzez zmianę/dodanie zapisu:

- w § 1 „Przedmiot i zakres rzeczowy umowy” :

Dostawa oraz montaż wodomierzy z mobilnym radiowym odczytem w budynkach administrowanych przez TBS „Zielen Miejska” w Pruszkowie.

1. Zamówienie **obejmuje wyłącznie dostawę i montaż** wodomierzy, o których mowa w ust.2.1 oraz **wyłącznie dostawę** wodomierzy, o których mowa w ust.2.2



Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zielon Miejska” Sp. z o.o.

ul. Gordziałkowskiego 9  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 160 37 10  
e-mail: [tbszm@tbszm.com.pl](mailto:tbszm@tbszm.com.pl)

**2. Wykonawca przyjmuje do wykonania:**

**2.1. zamówienie na dostawę 862 szt. wodomierzy z mobilnym radiowym systemem odczytu odpornych na zewnętrzne pole magnetyczne z nakładkami radiowymi na zimną i ciepłą wodę wraz z instalacją (montażem) dostarczonych wodomierzy w budynkach administrowanych przez TBS „Zielon Miejska” w Pruszkowie, zgodnie z Załącznikiem nr 1.**

**2.2. zamówienie na dostawę 432 szt. wodomierzy bez nakładki radiowej.**

3. Wykonawca zapewnia, że wodomierze oraz oprogramowanie dostarczone na podstawie niniejszej umowy są fabrycznie nowe, są jego własnością, pozostają wolne od wad fizycznych i prawnych, nie mają do nich praw osoby trzeciej, nie są przedmiotem żadnego postępowania lub zabezpieczenia, nie były używane w kraju lub poza granicami RP, są dopuszczone do obrotu na terytorium RP.

4. Wodomierze winny posiadać aktualne atesty Państwowego Zakładu Higieny w Warszawie dopuszczające do kontaktu z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

5. Wykonawca oświadcza, że wodomierze oraz oprogramowanie są objęte gwarancjami producentów.

**6. Wodomierze muszą posiadać zintegrowane moduły radiowe lub powinny być przystosowane do założenia modułu radiowego zintegrowanego z liczydłem wodomierza lub w formie nakładki na liczydło (nie dopuszcza się rozwiązań zawierających magnesy stałe w szczególności nadajników kontaktronowych lub połączeń kablowych wodomierza z modułem radiowym). Moduły radiowe muszą umożliwiać Zamawiającemu dokonanie samodzielnego zdalnego odczytu wskazań wodomierza jak również zaprogramowanie modułu.**

7. Montaż modułu musi być możliwy podczas eksploatacji wodomierza, bez konieczności jego demontażu.

8. Wraz z wodomierzami oraz oprogramowaniem Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące dokumenty w formie papierowej oraz elektronicznej:

a) dokumenty gwarancyjne producentów (karty gwarancyjne) – Zamawiający dopuszcza dostarczenie przez Wykonawcę zbiorczej karty gwarancyjnej,

b) kompletną instrukcję obsługi w języku polskim wraz z kartami katalogowymi do każdego typu wodomierza,

c) inne dokumenty, które otrzyma od producenta wodomierzy lub oprogramowania dla zapewnienia Zamawiającemu prawidłowej eksploatacji i zabezpieczenia go przed roszczeniami ze strony osób trzecich z tytułu naruszenia praw autorskich, patentowych, znaku towarowego, licencji lub innych.

**- w § 2 „Termin realizacji” ust. 1:**

1. Dostawa i instalacja wodomierzy zostanie zrealizowana przez Wykonawcę w terminie - **5 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

**V. Zmiana terminu składania i otwarcia ofert.**

Zamawiający informuje, iż ulega zmianie termin składania ofert.

Termin składania ofert upływa **15.07.2022 r. godz. 09:00.**

Otwarcie ofert poprzez odszyfrowanie zostanie przeprowadzone w dniu **15.07.2022 r. godz.10:00.**

Termin związania ofertą zostaje przesunięty na dzień **13.08.2022 r.**

Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić powyższe zmiany podczas sporządzania i składania ofert w tym także wypełniania oświadczeń, składania wymaganych dokumentów.

Zamawiający załącza poprawiony/nowy:

- załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.

- załącznik nr 4 – wzór umowy.

Prezes Zarządu Spółki  
TBS „Zielon Miejska” Sp. z o.o.

**/-/ Maciej Roszkowski**