|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | **Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Sp. z o.o.**  **05-800 Pruszków , ul. Gordziałkowskiego 9, KRS nr 0000039568**  **NIP 534-19-78-531**  [www.tbszm.pl](http://www.tbszm.pl)  tbszm@tbszm.pl | | | | |
| **WNIOSEK**  **o najem mieszkania z zasobów TBS „Zieleń Miejska” sp. z o.o. z siedzibą w Pruszkowie**   zwolnionego przez poprzedniego najemcę  nowo wybudowanego   składany po raz pierwszy  aktualizacyjny  **(wniosek należy wypełnić drukowanymi literami)** | | | | | | | |
| **1. DANE OSOBOWE WNIOSKODAWCY:** | | | | | | | |
| Nazwisko: | |  | | | | | |
| Imiona: | |  | | | | | |
| PESEL: | | \_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_ | | | Telefon: |  | |
| E-mail: | |  | | | | | |
| **2. ADRES ZAMIESZKANIA:** | | | | | | | |
| Kod pocztowy: | |  | | | Miejscowość: |  | |
| Ulica: | |  | | | | | |
| Nr domu: | |  | | | Nr lokalu |  | |
| **3. ADRES DO KORESPONDENCJI** (wypełnić, jeżeli jest inny od wskazanego w pkt. 2)**:** | | | | | | | |
| Kod pocztowy: | |  | | | Miejscowość: |  | |
| Ulica: | |  | | | | | |
| Nr domu: | |  | | | Nr lokalu: |  | |
| **4. ŹRÓDŁO UTRZYMANIA** (dane pracodawcy itp.)**:** | | | | | | | |
|  Stosunek pracy  Emerytura/renta  Działalność gospodarcza/wolny zawód  Inne | | | | | | | |
| Nazwa: | |  | | | | | |
| Adres: | |  | | | | | |
| **5. OSOBY ZGŁASZANE DO WSPÓLNEGO ZAMIESZKANIA:** | | | | | | | |
| Lp. | Nazwisko i imię: | | | PESEL: | | | Pokrewieństwo: |
|  |  | | | \_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_ | | |  |
|  |  | | | \_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_ | | |  |
|  |  | | | \_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_ | | |  |
|  |  | | | \_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_ | | |  |
|  |  | | | \_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_ | | |  |
|  |  | | | \_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_ | | |  |
|  |  | | | \_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_ | | |  |
| **6. DEKLAROWANA KWOTA PARTYCYPACJI:** | | | | | | | |
|  | | | | | | | |

**7. PROSIMY O ODPOWIEDŹ NA NASTĘPUJĄCE PYTANIA:**

**A.** Czy wnioskodawca jest najemcą mieszkania komunalnego?

TAK  NIE 

**B.** Wnioskodawca jest umieszczony na liście przydziału mieszkań z gminnego zasobu mieszkaniowego.

TAK  NIE 

**C.** Wnioskodawca ubiega się o umieszczenie na liście przydziału z gminnego zasobu mieszkaniowego .

TAK  NIE 

**D.** Wnioskodawca ubiega się o mieszkanie w ramach programu „Lepsze lokum”?

TAK  NIE 

**E.** Informacja o aktualnej sytuacji mieszkaniowej wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania:

1. Powierzchnia lokalu ………….m2, ilość pokoi ……………….., ilość osób wspólnie zamieszkujących ………….

2. Status prawny lokalu zajmowanego obecnie przez Wnioskodawcę i/lub osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania: [na jakiej zasadzie tam zamieszkuje]

a) Lokatorskie (komunalne) b) Spółdzielcze c) Własnościowe

d) Najem prywatny e) Lokal z programu „Lepsze lokum” f) Inne …………………………………….

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

data czytelny podpis wnioskodawcy

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **8. DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODU GOSPODARSTWA DOMOWEGO:** | | | | |
| Oświadczam, że w roku wskazanym w rubryce obok dochody moje i wymienionych w pkt. 5 członków mojego gospodarstwa domowego wynosiły: | | | Rok: | |
|  | |
| Lp. | Miejsce pracy, nauki itp.: | Źródła dochodu: | Wysokość dochodu w w/w okresie: | |
|  |  |  |  | |
|  |  |  |  | |
|  |  |  |  | |
|  |  |  |  | |
|  |  |  |  | |
|  |  |  |  | |
| Razem dochód gospodarstwa domowego brutto: | | |  | |
| Średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego brutto: | | |  | |
| *Za dochód, o którym mowa we wniosku,* *uważa się dochód w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 oraz z 2021 r. poz. 11).*    **Osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego jest obowiązana dołączyć do niniejszego wniosku:**  **1. deklarację o średnim miesięcznym dochodzie gospodarstwa domowego w roku poprzednim, oraz**  **2. zaświadczenie właściwego miejscowo urzędu skarbowego o wysokości dochodów uzyskanych przez tę osobę oraz osoby zgłoszone przez nią do wspólnego zamieszkania.**  Najemca jest obowiązany informować TBS „Zieleń Miejska” sp. z o.o. niezwłocznie o uzyskaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego.  **9. UZASADNIENIE WNIOSKU**  ………………………………………………………………………………………………………………………………..………………………………………  …………………………………………………………………………………………………………………………..……………………………………………  …………………………………………………………………………………………………………………………..……………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………………….……………………………………………...  ……………………………………………………………………………………………………………………….……………………………………………...  ……………………………………………………………………………………………………………………….……………………………………………...  ……………………………………………………………………………………………………………………….……………………………………………...  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  czytelny podpis wnioskodawcy | | | |  |
| **10. OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY:**   1. Oświadczam, że ani ja, ani żadna z osób zgłoszonych przeze mnie do wspólnego zamieszkania, nie posiadamy tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego w tej samej miejscowości. 2. Oświadczam, że zapoznałem/am się z ustawą *o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego* (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 2195) i znany mi jest art. 30 tej ustawy o konieczności niezwłocznego informowania Spółki o uzyskaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego. 3. Oświadczam, że posiadam środki finansowe na pokrycie kosztów partycypacji w budowie mieszkania. 4. Oświadczam, że znana mi jest wysokość czynszu oraz innych opłat z tytułu używania lokalu mieszkalnego w zasobach TBS „Zieleń Miejska” Sp. z o. o. w Pruszkowie, a moje możliwości finansowe pozwolą mi na ich ponoszenie. 5. Oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na podstawie których zadeklarowałem/am dochody, jestem zobowiązany/a przechowywać przez okres 3 lat od dnia zawarcia wnioskowanej umowy o najem mieszkania. 6. Oświadczam, że znane mi są konsekwencje prawne w przypadku złożenia przeze mnie nieprawdziwych oświadczeń i potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość wszystkich danych zamieszczonych we wniosku. 7. Oświadczam, że zapoznałem/am się z Regulaminem przydzielania mieszkań obowiązującym w TBS „Zieleń Miejska” sp. z o.o. i respektuję postanowienia w nim zawarte. 8. Zobowiązuję się do bieżącej aktualizacji danych podanych we wniosku, pod rygorem uznania przesłanej korespondencji na wskazane przeze mnie we wniosku dane do korespondencji, w szczególności adres e-mail za skutecznie dostarczoną. 9. Zobowiązuję się dokonywać aktualizacji niniejszego Wniosku do 30 czerwca każdego roku, pod rygorem wykreślenia z Listy oczekujących.   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  data  czytelny podpis wnioskodawcy | | | | |

Uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 §1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych umieszczonych we wniosku.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

czytelny podpis wnioskodawcy

**Informacja RODO**

*Informujemy, że Administratorem Danych Osobowych jest (podmiotem ustalającym cele i sposoby przetwarzania danych osobowych) Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” sp. z o.o. w Pruszkowie ul. Gordziałkowskiego 9, tbszm@tbszm.com.pl. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych mail: IOD@tbszm,com.pl*

*Dane osobowe będą przetwarzane w celach wykonywania zawartej umowy cywilno-prawnej. Podstawą prawną przetwarzania są czynności związane z wykonaniem umowy oraz wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze wynikającego z przepisów administracyjnych. Podanie danych jest obowiązkiem wynikającym z przepisów administracyjnych, a ich niepodanie będzie skutkowało nie zawarciem umowy. Odbiorcami danych osobowych są uprawnione organy publiczne.*

*Dane będą przetwarzane w okresie 10 lat (przedawnienie roszczeń) oraz zgodnie z terminami wskazanymi w przepisach administracyjnych, w zależności co nastąpi później. Każdy ma prawo żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Każdy ma prawo do wniesienia skargi do Organu Nadzorczego do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.*