

Mając na uwadze pojawiające się informacje dotyczące budynku przy ul. Ołówkowej 15, Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zielen Miejska” sp. z o.o. informuje.

W budynku przy ul. Ołówkowej 15 nie występuje ryzyko katastrofy budowlanej w związku z inwestycją realizowaną na sąsiedniej działce przez firmę „Glif” w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z 2012 r. Stan ten potwierdza ekspertyza wykonana w lutym 2023 r. Ekspertyza została przekazana do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Pruszkowie, który prowadzi postępowanie administracyjne w sprawie stanu technicznego budynku zlokalizowanego przy ul. Ołówkowej 15.

Jednocześnie TBS „Zielen Miejska” informuje, że pod koniec 2022 r. odbyło się spotkanie Prezesa TBS „Zielen Miejska” z mieszkańcami budynku przy ul. Ołówkowej 15 oraz przedstawicielem firmy „Glif”. Na spotkaniu ustalono termin usunięcia usterek w poszczególnych lokalach na pierwszą połowę 2023 r., co jest zasadne z uwagi na pełną stabilizację dociążonego podłoża gruntu.

Niemniej jednak już teraz w budynku przy ul. Ołówkowej 15 wykonywane są częściowe prace naprawcze w niektórych lokalach i częściowo na klatce schodowej. Przedstawiciele TBS „Zielen Miejska” na bieżąco monitorują stan budynku. Ostateczny zakres i sposób naprawy stwierdzonych usterek, które pojawiły się od czasu rozpoczęcia budowy na działce sąsiedniej a zostały zgłaszane przez mieszkańców w/w budynku, zostanie określony po otrzymaniu decyzji PINB oraz dodatkowych ustaleniach z firmą „Glif”.

Prezes Zarządu Spółki  
TBS „Zielen Miejska” Sp. z o.o.

*Anna Brodyńska*  
Anna Brodyńska

mgr inż. Mieczysław Paczka  
Uprawnienia Wa-538/94  
specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewidencyjny MAZ/BC/8978/03

Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zielen Miejska” sp. z o.o.  
Górzańskowskiego 9, 05-800 Pruszków, tel. (22) 160-37-00, fax (22) 160-37-35  
e-mail: tbszm@tbszm.pl, www.tbszm.com.pl  
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie,  
XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NR KRS: 0000039568  
Kapitał zakładowy – 48 729 519,33 zł  
NIP: 534-19-78-531



*Gregorz Ułca*