



Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zielen Miejska” Sp. z o.o.

ul. Gordziałkowskiego 9
05-800 Pruszków
tel.: 22 160 37 10
e-mail: tbszm@tbszm.com.pl

Pruszków, 16.05.2024 r.

OG.271.5.11.ZO.2024

Informacja o wyborze oferty

Zamawiający TBS „Zielen Miejska” Sp. z o.o., informuje, że zakończono postępowanie o wartości poniżej 130 000,00 zł. na: **„Wykonanie serwisu eksploatacyjnego kotłowni gazowych będących w administrowanych zasobach TBS „Zielen Miejska” sp. z o.o. w Pruszkowie oraz pełnienie gotowości do usuwania awarii w kotłowniach gazowych”.**

/nie znajdują tu zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych w myśl art. 2 ust. 1 pkt. 1 (t. j. Dz. U. 2023 r poz. 1605 ze zm.)/.

Wybrano ofertę Wykonawcy:

PPHU DAMIKA Józef Korczak
Ul. Kolejowa 12, 05-806 Komorów

Uzasadnienie wyboru:

Na podstawie oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu ustalono, iż oferta wybranego Wykonawcy odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza.

Zamawiający informuje, że z przedmiotowego postępowania odrzucił ofertę:

1 - oferta nr 2:

ALFAREX Sp. z o.o., Sp. k.

Ul. Przedpole 1, 02-241 Warszawa

Uzasadnienie faktyczne odrzucenia:

Zgodnie z postanowieniami Rozdziału III ust. 1 lit. b) o zamówienie mogli ubiegać się Wykonawcy spełniający warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, polegający na:

- „*wykonaniu usługi w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należyście, w tym:*

- nie mniej niż 4 usługi, każda polegająca na wykonaniu serwisu eksploatacyjnego kotłowni gazowych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

Suma przedstawionych usług musi wynosić brutto min. 20 000,00 zł”

Zgodnie z Rozdziałem IV ust. 5. na potwierdzeni www. Warunku, Wykonawca powinien złożyć:

- „**Wykaz usług wykonanych**, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane **oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane**, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane należyście - wzór wykazu usług stanowi załącznik nr 4 do ZO”.

W złożonej ofercie brak jest ww. wykazu usług oraz dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane.



Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zielen Miejska” Sp. z o.o.

ul. Gordziałkowskiego 9
05-800 Pruszków
tel.: 22 160 37 10
e-mail: tbszm@tbszm.com.pl

Zgodnie zapisem w Zapytaniu Ofertowym w Rozdziale IV:

„Zamawiający odrzuci ofertę bez jej uzupełnienia jeżeli Wykonawca nie dołączy wszystkich dokumentów wymaganych w pkt IV.”

W związku z powyższym Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy: ALFAREX Sp. z o.o., Sp. k., Ul. Przedpole 1, 02-241 Warszawa, ze względu na brak spełnienia warunków udziału w Zapytaniu Ofertowym.

Prezes Zarządu Spółki
TBS „Zielen Miejska” Sp. z o.o.

/-/ Anna Brożyna