

# OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Zarząd Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” spółka z o.o. ogłasza przetarg ofertowy na wynajem niżej wymienionego lokalu użytkowego:

## Kubusia Puchatka 11

lokal o pow. 45,85 m<sup>2</sup>  
wyposaż. : inst. elektr., wod – kan, co, cwu,  
cena wywoławcza 62,15 zł/m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT  
Umowa najmu na czas określony (do 10 lat)  
Wadium w wysokości: 6000,00 zł

Wadium należy wpłacić na konto:

PEKAO S.A. 35 1240 6380 1111 0000 5110 7402 najpóźniej jeden dzień przed terminem otwarcia ofert.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet kaucji gwarancyjnej i pozostaje do dyspozycji spółki do czasu trwania umowy i służyć będzie jako zabezpieczenie ewentualnym roszczeniom w stosunku do przedmiotu najmu.

Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu nie podpisze umowy. Pozostałym uczestnikom wadium jest zwracane w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Oferta winna zawierać - dane oferenta, numer telefonu, adres mailowy, numer NIP, rodzaj działalności. Do oferty należy dołączyć kserokopię wpłaty wadium.

## Termin składania ofert

Oferty w zamkniętych i oznaczonych kopertach należy składać w siedzibie Spółki TBS „Zieleń Miejska” do dnia 08.08.2025r. do godz. 10<sup>00</sup>

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.08.2025r. o godz. 10<sup>30</sup> w siedzibie spółki TBS „Zieleń Miejska” ul. Gordziałkowskiego 9.

Oferenci mogą być obecni przy otwieraniu ofert.

W przypadku gdy dwie lub więcej ofert zawierają tę samą cenę oferenci zostaną zaproszeni do dalszych negocjacji.

Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo dowolnego wyboru oferenta oraz prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Pruszków 2025-07-04

Prezes Zarządu Spółki  
TBS „Zieleń Miejska” Sp. z o.o.

*Paweł Wiśniewski*