



Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zielen Miejska” Sp. z o.o.

ul. Gordziałkowskiego 9  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 160 37 10  
e-mail: [tbszm@tbszm.com.pl](mailto:tbszm@tbszm.com.pl)

Pruszków, 02.03.2026 r.

OG.271.4.4.ZO.2026 (5)

Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia

dot. postępowania na:

- „a/ Wykonanie przeglądu rocznego budowlanego
  - b/ Wykonanie przeglądu 5-letniego budowlanego
  - c/ Wykonanie przeglądu 5-letniego elektrycznego
- w budynkach będących w zarządzaniu TBS „Zielen Miejska” sp. z o.o.”

Zamawiający TBS „Zielen Miejska” Sp. z o.o. poniżej zamieszcza pytania dotyczące postępowania wraz z udzielonymi na nie odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

1. Czy pomiary elektryczne nie obejmują odgromówki.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający informuje, że pomiary elektryczne obejmują instalację odgromową.*

Pytanie nr 2:

2. Pomiary elektryczne mogą wykonywać wyłącznie osoby z grupami E i D , elektryk z uprawnieniami budowlanymi nie ma uprawnień do pomiarów.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający informuje, że pomiary elektryczne ma wykonać osoba posiadająca właściwe uprawnienia.*

Pytanie nr 3:

3. Przeglądy 5-cio letnie budowlane mamy obligatoryjny obowiązek wykonywać z lokalami w siwz nic nie ma na ten temat. Sprawdzić proszę w Nadzorze Budowlanym.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający informuje, że przeglądy 5-cio letnie budowlane należy wykonać zgodnie z Prawem Budowlanym.*

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie stają się integralną częścią Zapytania Ofertowego i będą wiążące przy składaniu ofert.

Prezes Zarządu Spółki  
TBS „Zielen Miejska” Sp. z o.o.

*/-/ Paweł Wiśniewski*